РАЙОНЕН СЪД ГР.СЕВЛИЕВО
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
гр. Севлиево, ул. "Стефан Пешев" № 6, тел. 0675/3 09 61

ОБЯВЛЕНИЕ
ПО
ИЗПЪЛНИТЕЛНО ДЕЛО № 271/2024 г.

Днес, 28.10.2026 г., долуподписаният Владислав Шишков, Държавен съдебен изпълнител при Районен съд - Севлиево, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че по изпълнително дело № 271/2024 г. по описа на Съдебно-изпълнителна служба при Районен съд - Севлиево **от 20.11.2026 г. до 21.12.2026 г. 17:00 ч.** на осн. чл. 487 от ГПК, в канцеларията ми в Районен съд - Севлиево, стая 205, ще се проведе **ВТОРА ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на недвижими имоти, собственост на Ивелин Недков Цвятков, а именно:

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с кадастрален идентификатор **83497.50.45** по КК и КР на с. Шумата, общ. Севлиево, местност „МИЧОВИ ДЪРВЕТА", с трайно предназначение на територията: „Земеделска", начин на трайно ползване: „Овощна градина", с площ 674,00 м^2, при граници: имоти с кадастрални идентификатори: 83497.50.46; 83497.50.90; 83497.50.44; 83497.50.19.

ОЦЕНКА на имота: 258,00 € /двеста петдесет и осем евро/.

На осн. чл. 485, ал. 4 ГПК началната цена при провеждането на първата публична продан е била: 206,40 € /двеста и шест евро и четиридесет евроцента/.

На осн. чл. 494, ал. 2 ГПК **началната цена**, от която ще започне наддаването при втората публична продан е: **185,76 €** /сто осемдесет и пет евро и седемдесет и шест евроцента/.

Върху имота има вписани следните тежести:

- Възбрана по настоящото изпълнително дело с вх. рег. № 536/07.03.2025 г., Акт № 72, Том 1.

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с кадастрален идентификатор **83497.50.17** по КК и КР на с. Шумата, общ. Севлиево, местност „МИЧОВИ ДЪРВЕТА", с трайно предназначение на територията: „Земеделска", начин на трайно ползване: „Нива", с площ 1668,00 м^2, при граници: ПИ с кадастрални идентификатори: 83497.50.18; 83497.50.20; 83497.50.24; 83497.50.13; 83497.50.16.

ОЦЕНКА на имота: 640,00 € /шестстотин и четиридесет евро/.

На осн. чл. 485, ал. 4 ГПК началната цена при провеждането на първата публична продан е била: 512,00 € /петстотин и дванадесет евро/.

На осн. чл. 494, ал. 2 ГПК **началната цена**, от която ще започне наддаването при втората публична продан е: **460,80 €** /четиристотин и шестдесет евро и осемдесет евроцента/.

Върху имота има вписани следните тежести:

- Възбрана по настоящото изпълнително дело с вх. рег. № 536/07.03.2025 г., Акт № 72, Том 1.

ЗАДАТЪК – на осн. чл. 489, ал. 1 от ГПК, **10% от началната цена** на вещта, за участие в продаита, се внася предварително по сметка на държавния съдебен изпълнител в **Обединена българска банка, клон Севлиево, BIC на банката: UBBSBGSF, IBAN: BG38UBBS81553320055600.**

На осн. чл. 489, ал. 2 от ГПК всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

На осн. чл. 489, ал. 4 от ГПК предложенията се подават в канцеларията на районния съд – ст. 205, което се отразява във входящия регистър.

Проданта приключва в края на работното време – 17:00 ч., на последния ден – 21.12.2026 г. Подадени наддавателни предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

На 22.12.2026 г. в 10:30 ч. в присъствието на явилите се наддавачи, държавният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача, съгласно чл. 492 от ГПК.

Държавен съдебен изпълнител:

/Владислав Шишков/

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЙОНЕН СЪД СЕВЛИЕВО

РБ